

**AUTO No. 00469**

**“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”**

**LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, Decreto Distrital 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y en especial las facultades otorgadas en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No.1466 del 24 de mayo de 2018, así como el Código de Procedimiento Administrativo y lo Contencioso Administrativo y,

**CONSIDERANDO**

Que mediante radicado **2020ER162244** de 22 de septiembre de 2020, la señora LAURA MENESES MARROQUIN identificada con cédula de ciudadanía No. 1.073.516.263 solicitó a esta Secretaría la evaluación silvicultural de VEINTE (20) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la carrera 115 con calle 153 (carrera 153 No. 125 – 87/153-03/AC153 No. 116 - 49), identificados con los Folios de Matrícula Inmobiliaria Nos. 50N-20333554, 50N-20333551 y 50N-20333550 en la Localidad de Suba de la Ciudad de Bogotá D.C.

Que para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales se presentaron los siguientes documentos:

1. Formulario de Solicitud de Manejo o Aprovechamiento Forestal, presentado por URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, por medio de su autorizado JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.636.
2. Poder autenticado en el que el señor ENRIQUE CASTRO HENAO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.158.521, en calidad de Gerente de la Sociedad URBANIZADORA SANTA FE DE BOGOTÁ – URBANZA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, otorgó poder a JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.638.
3. Comprobante de pago del Recibo No. 4865354 de 7 de septiembre de 2020, por el valor de OCHENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$80.758), por concepto a pagar E-08-815 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS – REUBIC ARBOLADO URBANO a nombre de URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7.
4. Ficha Técnica de Registro – Ficha No. 2.

**AUTO No. 00469**

5. Copia de la Tarjeta Profesional No. 25266-413818 CND de la Ingeniera Forestal LAURA MELISSA MENESES MARROQUÍN, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.073.516.263.
6. Formulario de Recolección de la Información Silvicultural por Individuo – Ficha No. 1.
7. Certificado de Vigencia y Antecedentes Disciplinarios del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería – COPNIA, en el que se certifica que, la Ingeniera Forestal LAURA MELISSA MENESES MARROQUÍN, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.073.516.263 y con Matrícula Profesional No. 25266-413818 vigente desde el 8 de febrero de 2019, no tiene antecedentes disciplinarios ético – profesionales.
8. Memoria Técnica Inventario Forestal, Solicitud de Autorización de Tratamientos Silviculturales.
9. Certificación Catastral del predio identificado con placa domiciliar Carrera 115 No. 153 – 03, suscrito por LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ en calidad de Gerente Comercial y Atención al Usuario, emitido el 25 de febrero de 2020.
10. Certificado Catastral del predio identificado con placa domiciliar con carrera 115 No. 152 D – 89, suscrito por LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ en calidad de Gerente Comercial y Atención al Usuario, emitido el 25 de febrero de 2020.
11. Certificado Catastral del predio identificado con placa domiciliar con calle 153 No. 116 – 49, suscrito por LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ en calidad de Gerente Comercial y Atención al Usuario, emitido el 25 de febrero de 2020.
12. Copia de Cédula de Ciudadanía No. 79.158.521 del señor ENRIQUE CASTRO HENAO, en calidad de Primer Suplente de Gerente de la Sociedad URBANIZADORA SANTA FE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., identificada con N.I.T. 800.136.561-7.
13. Presentación Proyecto Camino Verde, dirigido a la SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE, suscrito por MARCELA ROJAS BUITRAGO, en calidad de Arquitecta Coordinadora de Proyectos II.
14. Certificado de Tradición y Libertad del predio ubicado en la carrera 115 No. 153 – 03, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20333554, emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, el 1 de julio de 2020.
15. Certificado de Tradición y Libertad del predio ubicado en la calle 153 No. 116 – 49, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20333551, emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, el 1 de julio de 2020.

**AUTO No. 00469**

16. Certificado de Tradición y libertad del predio ubicado en la carrera 115 No. 152 D – 89, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20333550, emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, el 1 de julio de 2020.
17. Copia de Resolución No. 11001-4-19-1959 de 23 de diciembre de 2019 de la Curaduría Urbana 4, ejecutoriada el 6 de febrero de 2020.
18. Planos de ubicación de los árboles sobre los que se está solicitando la autorización de tratamientos silviculturales.
19. Certificado de Existencia y Representación Legal de URBANIZADORA SANTA FE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, emitido por la Cámara de Comercio de Bogotá el 1 de septiembre de 2020.

Que dicha solicitud junto con sus anexos se remitió al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA, de la cual se hizo una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo.

**COMPETENCIA**

Que la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.”*

Que el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: **“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos.** *Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación.”*

### **AUTO No. 00469**

Que a su vez el artículo 70 de la Ley *Ibídem* prevé: “La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria”.

Que el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, en su artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece frente a competencias en materia de silvicultura urbana: “**Evaluación, control y seguimiento.** La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública, deberá radicar, junto con la solicitud, el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.

Que el Decreto Distrital 531 de 2010, a través del cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, por lo cual, en el artículo 9, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) prevé:

“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo con sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad: (...)

“(...) **I. Propiedad privada.** En propiedad privada, el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano: se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería; y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano, es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que, por falta de mantenimiento, estos ocasionen.

El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.”

Que así mismo, el artículo 10 *Ibídem* reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta: “La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.

### **AUTO No. 00469**

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, “*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones*”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente –DAMA- en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

De conformidad con el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, se modificó la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, norma objeto de revisión ulterior que generó la modificación de su contenido en el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, y la Resolución 1466 del 24 de mayo de 2018, que dispuso en su artículo cuarto numeral segundo:

“(…) **ARTÍCULO CUARTO:** *Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

2. *Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección. (…)*”

Igualmente, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución No. 02185 del 23 de agosto de 2019 “*Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 1466 del 24 de mayo de 2018*”, estableció en su artículo segundo lo siguiente:

“**ARTÍCULO SEGUNDO.** - *Modificar el Artículo Décimo de la Resolución 1466 de 2018, el cual quedará así:*

*ARTÍCULO DÉCIMO. Delegar en el Subdirector de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial la función de expedir los actos administrativos a través de los cuales se establezca la compensación por endurecimiento de zonas verdes por desarrollo de obras de infraestructura.”*

Que expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

### **CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

Que el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 “*Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible*”, el cual en su Artículo 2.2.1.1.9.4., establece... “*Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, transplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.*

**AUTO No. 00469**

*La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.*

*Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud.”*

Que, en suma, de lo anterior, el artículo 12 del Decreto 531 de 2010, señala: “Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlás”.

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlás”.*

Qué lo referente a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) determina lo siguiente: “... c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)

Que la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 (modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018) y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual “se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”

Que, a su vez el artículo 15 del mismo Decreto Distrital con respecto a los diseños paisajísticos prevé: **Artículo 15°. - Diseños de Arborización, Zonas Verdes y Jardinería.** Cuando las entidades públicas o privadas ejecuten obras de construcción de infraestructura pública o establecimiento de zonas de cesión y deban intervenir el arbolado urbano, con actividades como arborización, tala, poda, bloqueo, traslado y manejo silvicultural o afecten las zonas verdes o permeables con endurecimiento, deben presentar el diseño de la arborización y zonas verdes para revisión y aprobación de manera conjunta por parte del Jardín Botánico José Celestino Mutis y la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, o la dependencia que haga sus veces.

**AUTO No. 00469**

*Los lineamientos de diseño deben estar sujetos a los manuales y cartillas relacionados con la silvicultura urbana, jardinería y zonas verdes e incorporar lineamientos y/o determinantes de ecourbanismo que permitan mitigar los impactos generados por el desarrollo urbano.*

Que, el artículo 17 de la Ley 1755 de 2015 “Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”, consagra:

*Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.*

*A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.*

*Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual.*

*Vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales.*

Que, seguidamente, el artículo 18 ibidem estipula: “**Artículo 18. Desistimiento expreso de la petición.** Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público; en tal caso expedirán resolución motivada.”

Que expuesto lo anterior y una vez verificados los documentos aportados por el solicitante según radicado No. **2020ER162244** de 22 de septiembre de 2020, esta autoridad ambiental evidencia que NO se allegaron lo siguientes documentos:

1. Presentar el Formulario Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal Arboles Aislados y/o escrito de coadyuvancia al radicado No. **2020ER162244** de 22 de septiembre de 2020, allegado por SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7;

**AUTO No. 00469**

FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios de los predios Nos. 50N-20333551 y 50N-20333554, objeto de la presente solicitud.

2. De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1), las sociedades: SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios de los predios Nos. 50N-20333551 y 50N-20333554, podrán allegar poder especial en original debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación de el, en los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano, en la carrera 115 con calle 153 (carrera 153 No. 125 – 87/153-03/AC153 No. 116 - 49), de la ciudad de Bogotá D.C. según la dirección que registra en el certificado de tradición, quien deberá dar alcance igualmente, a las solicitudes iniciales y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.
3. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes de SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1, con una vigencia no mayor a 30 días.
4. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes de INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7, con una vigencia no mayor a 30 días.
5. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes FIDUCOLOMBIA S.A., con una vigencia no mayor a 30 días.
6. Sírvase allegar a esta Secretaría, certificado de la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA, de FIDUCOLOMBIA S.A.
7. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7.
8. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1.

**AUTO No. 00469**

9. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de FIDUCOLOMBIA S.A., vocera del patrimonio autónomo FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL.
10. Para el caso de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA – EAAB, dado que de la anotación No. 06 del certificado de tradición y libertad del predio identificado con folio de matrícula No. 50N-20333550, se trata de una compraventa parcial es necesario aportar los documentos de identificación y coadyuvancia de la misma o acreditar que la porción de terreno vendida a la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA – EAAB, ya se encuentra con desenglobe y se pueda tener la certeza de que allí no se ubican árboles a intevernir.
11. Sírvase informarle a esta Secretaría, en qué estado se encuentra el trámite adelantado ante el Jardín Botánico de Bogotá “José Celestino Mutis” para la creación de los códigos SIGAU emplazados en espacio público. Si estos no lo poseen no es posible dar trámite a solicitudes de arbolado emplazado en espacio público que no dispongan de código SIGAU.
12. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del señor JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.638 de Bogotá, en calidad de apoderado para trámite de autorización de tratamientos silvicultural de URBANIZADORA SANTA FE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7.
13. Sírvase informarle a esta Secretaría, que, en caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Ecurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La NO presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

Que, teniendo en cuenta la normativa y consideraciones precedentes, esta Autoridad Ambiental dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental y a su vez requerirá al solicitante, con el fin de dar cabal cumplimiento a los requisitos previamente establecidos; luego de lo cual ésta Secretaría Distrital de Ambiente proferirá la decisión que en derecho corresponda.

En mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - Iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de URBANIZADORA SANTAFE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-

**AUTO No. 00469**

20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios de los predios Nos. 50N-20333551 y 50N-20333554; a fin de llevar a cabo la intervención de VEINTE (20) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la carrera 115 con calle 153 (carrera 153 No. 125 – 87/153-03/AC153 No. 116 – 49), en la Localidad de Suba de la Ciudad de Bogotá D.C.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Requerir a la de URBANIZADORA SANTAFE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, para que sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

1. Presentar el Formulario Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal Arboles Aislados y/o escrito de coadyuvancia al radicado No. **2020ER162244** de 22 de septiembre de 2020, allegado por SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios de los predios Nos. 50N-20333551 y 50N-20333554, objeto de la presente solicitud.
2. De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1), las sociedades: SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios de los predios Nos. 50N-20333551 y

**AUTO No. 00469**

50N-20333554, podrán allegar poder especial en original debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación de el, en los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano, en la carrera 115 con calle 153 (carrera 153 No. 125 – 87/153-03/AC153 No. 116 - 49), de la ciudad de Bogotá D.C. según la dirección que registra en el certificado de tradición, quien deberá dar alcance igualmente, a las solicitudes iniciales y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.

3. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes de SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1, con una vigencia no mayor a 30 días.
4. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes de INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7, con una vigencia no mayor a 30 días.
5. Sírvase allegar a esta Secretaría, Certificado de Existencia y Representación Legal emitido por la Cámara de Representantes FIDUCOLOMBIA S.A., con una vigencia no mayor a 30 días.
6. Sírvase allegar a esta Secretaría, certificado de la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA, de FIDUCOLOMBIA S.A.
7. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7.
8. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1.
9. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal de FIDUCOLOMBIA S.A., vocera del patrimonio autónomo FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL.
10. Para el caso de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA – EAAB, dado que de la anotación No. 06 del certificado de tradición y libertad del predio identificado con folio de matrícula No. 50N-20333550, se trata de una compraventa parcial es necesario aportar los documentos de identificación y coadyuvancia de la misma o acreditar que la porción de terreno vendida a la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA – EAAB, ya se encuentra con desenglobe y se pueda tener la certeza de que allí no se ubican árboles a intevenir.
11. Sírvase informarle a esta Secretaría, en qué estado se encuentra el trámite adelantado ante el al Jardín Botánico de Bogotá “José Celestino Mutis” para la creación de los códigos SIGAU emplazados en espacio

**AUTO No. 00469**

público. Si estos no lo poseen no es posible dar trámite a solicitudes de arbolado emplazado es espacio público que no dispongan de código SIGAU.

12. Sírvase allegar a esta Secretaría, copia de la Cédula de Ciudadanía del señor JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.638 de Bogotá, en calidad de apoderado para trámite de autorización de tratamientos silvicultural de URBANIZADORA SANTA FE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7.
13. Sírvase informarle a esta Secretaría, que, en caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La NO presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

**PARÁGRAFO 1.-** Sírvase allegar la documentación exigida, en un plazo no mayor a un (1) mes contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo, donde se verifique el cumplimiento al presente requerimiento, dirigido a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre - Secretaría Distrital de Ambiente, con destino al expediente SDA-03-2020-2098.

**PARÁGRAFO 2.-** Es de tener en cuenta que una vez transcurrido un (1) mes -contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo-, sin que el peticionario se haya pronunciado a cabalidad sobre el mismo, esta entidad administrativa podrá declarar el desistimiento y archivar el trámite.

**PARÁGRAFO 3.-** No obstante, lo anterior, podrá presentar solicitud de prórroga y/o ampliación de este término (1) mes, hasta por el mismo plazo inicialmente otorgado, siempre que lo haga antes de su vencimiento.

**ARTÍCULO TERCERO.** - Se Informa a la de URBANIZADORA SANTAFE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, que el presente Acto Administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto cualquier actividad silvicultural que se adelante con los veinte (20) individuos arbóreos en la carrera 115 con calle 153 (carrera 153 No. 125 – 87/153-03/AC153 No. 116 - 49), en la Localidad de Suba de la Ciudad de Bogotá D.C., el cual es objeto del presente trámite ambiental, se entenderá ejecutado sin el permiso de esta Autoridad Ambiental. En efecto, esa conducta podrá configurar infracción a la normativa ambiental

**AUTO No. 00469**

vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO CUARTO.** – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la de URBANIZADORA SANTAFE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**PARÁGRAFO:** No obstante, lo anterior, si la de URBANIZADORA SANTAFE DE BOGOTÁ – URBANSA S.A., con N.I.T. 800.136.561-7, SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB- con NIT. 899.999.094-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietarios del predio con folio de matrícula No. 50N-20333550 y por las sociedades SOCIEDAD INVERSIONES REACOL S.A., EN LIQUIDACIÓN con N.I.T. 830.049.535-1; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ESTRATÉGICAS S.A., con N.I.T. 900.170.693-7; FIDUCOLOMBIA S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. INVERSIONES REACOL a través de su representante legal o quien haga sus veces, están interesados en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación.

**ARTÍCULO QUINTO.** – Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo al señor JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.638, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, por medios electrónicos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**PARÁGRAFO:** No obstante, lo anterior, si el señor JHON ALEXANDER GARZÓN ZAMBRANO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.019.092.638 a través de su representante legal o a quien haga sus veces, está interesado en que se realice la comunicación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la comunicación.

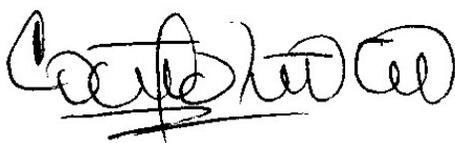
**ARTÍCULO SEXTO.** - Publicar la presente en el boletín ambiental, lo anterior en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

**AUTO No. 00469**

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** - Contra la presente providencia no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Dado en Bogotá a los 26 días del mes de febrero del 2021**



**CAMILO ALEXANDER RINCON ESCOBAR**  
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE (E)**

SDA-03-2020-2098

**Elaboró:**

YINA HIRLEY CADENA GONZALEZ	C.C:	52800071	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 20201937 DE 2020	FECHA EJECUCION:	25/11/2020
-----------------------------	------	----------	------	-----	------	---------------------------------	---------------------	------------

**Revisó:**

DIANA PAOLA CASTRO CIFUENTES	C.C:	1026259610	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 20201405 DE 2020	FECHA EJECUCION:	25/11/2020
------------------------------	------	------------	------	-----	------	---------------------------------	---------------------	------------

LAURA CATALINA MORALES AREVALO	C.C:	1032446615	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 20210165 DE 2021	FECHA EJECUCION:	25/11/2020
-----------------------------------	------	------------	------	-----	------	---------------------------------	---------------------	------------

**Aprobó:**

**Firmó:**

CAMILO ALEXANDER RINCON ESCOBAR	C.C:	800167251	T.P:	N/A	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	26/02/2021
------------------------------------	------	-----------	------	-----	------	-------------	---------------------	------------